

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Encümeni

KARAR TARİHİ : 16.03.2021
KARAR NO : 77344789-110.04-170
KONUSU : 18. Madde İmar Uygulaması tescil
ENCÜMEN BAŞKANI : Bekir AKSUN
ENCÜMEN ÜYELERİ : Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Recep GÖKALP, Hasan ASLAN
Recep ZOR, İzzet SAMUR, Hüseyin Ufuk SÖNMEZ

K A R A R

Belediye Encümeni Belediye Başkanı Bekir AKSUN Başkanlığında yukarıda isimleri belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı.

Başkanlık Makamından 16.03.2021 tarihinden havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.03.2021 tarih ve E-45055959-115.01.07-4171 sayılı yazısı okunarak gereği düşüldü;

İlimiz Merkez Cumhuriyet Mahallesi 2010 ada 1 numaralı parsel ve 2161 ada 1 numaralı parsel ile 2644 Sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince ihdas edilen 0 ada 1 nolu parseller üzerinde yapılan, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde imar uygulamasına ait teknik dosyasının, Kadastro Müdürlüğü tarafından ön kontrolü yapılmış olup;

İlimiz Merkez Cumhuriyet Mahallesi 2010 ada 1 numaralı parsel ve 2161 ada 1 numaralı parsel ile 2644 Sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesi gereğince ihdas edilen 0 ada 1 nolu parsel üzerinde yapılan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasının, ekli teknik dosyadaki parselasyon planı, ölçü krokisi, dağıtım cetvelleri ve 2981/3290 sayılı kanunun Ek:1 maddesine göre düzenlenen tescil sayfasına göre yapılmasına, yeniden tescil edilen 0 ada 1 numaralı parselin 449,26 m² lik kısmının DOP olarak kullanılmak üzere terkin edilmesine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19. Maddesi gereğince tescil işleminin yapılarak onaylanmasına oy birliği ile karar verildi.

Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bilgi için Belediye Başkan Yardımcılarına gönderilmesine;



Bekir AKSUN
Encümen Başkanı



Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR
Seçilmiş Üye



Recep GÖKALP
Seçilmiş Üye



Hasan ASLAN
Seçilmiş Üye



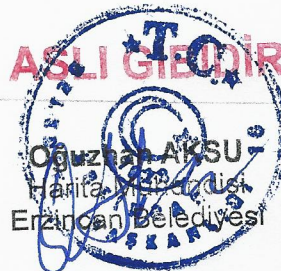
Recep ZOR
Yazı İşleri Müdürü V.



İzzet SAMUR
Mali Hizmetler Müdürü



Hüseyin Ufuk SÖNMEZ
İmar ve Şehircilik Müdürü



İLİ : ERZİNCAN SAYFANO: 1
İLÇESİ : MERKEZ
KÖYÜ/MAHALLESİ/CUMHURİYET
T.C. ERZİNCAN BELEDİYESİ NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
0/1	480.97	-	449.26	-	31.71	-	0.00	31.71	1	3793.53
2010/1	2713.00	-	-	-	0.00	2713.00	0.00	2713.00		
2161/1	2785.90	-	-	-	-	2785.90	0.00	2785.90		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren	Top. Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
5979.87	5979.87	0.00	449.26	0.00	31.71	5498.90	0.00	5530.61	5530.61	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan = 5530.61 - 5530.61 = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = -0.00 / 31.71 = 0.0000000
MUSTAFA ÖZALÇIN - ÖZALÇIN HARİTA NI For Windows 3.2.2.85

ÖZALÇIN HARİTA
Marka Müh. Mustafa ÖZALÇIN
Ordu Cad. Sağlıkçular Mah. Kat: 2/211
Gsm: 0532 812 60 55 ERZİNCAN
Fevzipasa V.D. 300 285 40530

B. Kerem SÜRMEK
Kontrol Mühendisi

PARSELASYON PLANI

İLİ : ERZİNCAN

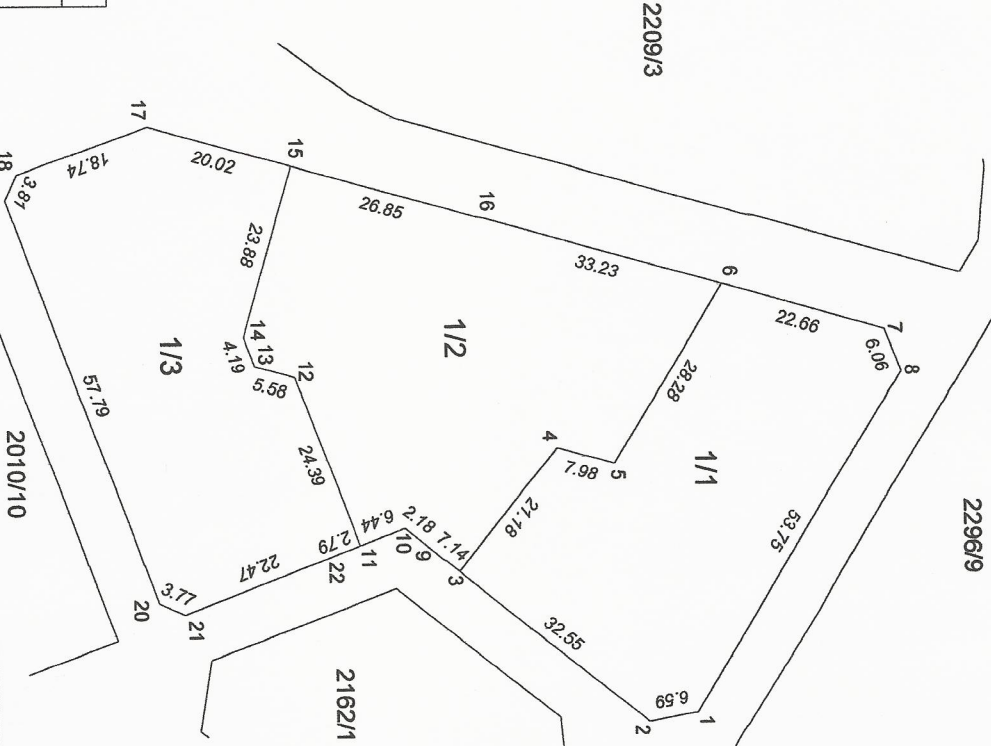
İLÇESİ : MERKEZ

MAH./KÖYÜ : CUMHURİYET

NoktaNo	Y	X	MK
1	19396,236	22093,510	0,21
2	19397,381	22087,020	0,21
3	19376,831	22061,776	0,21
4	19360,396	22075,132	0,21
5	19362,595	22082,798	0,21
6	19338,460	22097,527	0,21
7	19344,706	22121,512	0,21
8	19350,353	22056,238	0,21
9	19372,331	22054,533	0,21
10	19370,978	22048,482	0,21
11	19373,198	22040,015	0,21
12	19350,325	22034,648	0,21
13	19348,787	22033,193	0,21
14	19344,858	22039,778	0,21
15	19321,899	22065,585	0,21
16	19329,300	22020,530	0,21
17	19316,380	22002,884	0,21
18	19322,717	22001,302	0,21
19	19326,182	22021,359	0,21
20	19380,379	22024,788	0,21
21	19381,956		
22	19374,160	22045,860	0,21

ALAN HESABI

Ada	Parsel	Alan	Patla
1	1	5530,30	
	2	1737,49	
	3	1997,21	
		1795,60	
Ada	Parsel	Alan	Patla
1	1	5530,08	
	2	1737,08	
	3	1997,84	
		1795,69	
2010	1		
2161	1		



2296/9

2209/3

2162/1

2010/10

ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ
TARİH		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
İMZA			

KROKİ

N