

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Encümeni

KARAR TARİHİ : 16.02.2021
KARAR NO : 77344789-110.04-90
KONUSU : 18. Madde İmar Uygulaması Tescili
ENCÜMEN BAŞKANI : Bekir AKSUN
ENCÜMEN ÜYELERİ : Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Recep GÖKALP, Hasan ASLAN
Recep ZOR, İzzet SAMUR, Hüseyin Ufuk SÖNMEZ

K A R A R

Belediye Encümeni Belediye Başkanı Bekir AKSUN Başkanlığında yukarıda isimleri belirtilen üyelerin iştirakiyle toplandı.

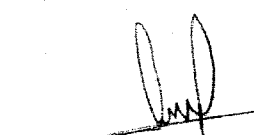
Başkanlık Makamından 15.02.2021 tarihinden havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.02.2021 tarih ve E-45055959-115.01.07-2431 sayılı teklifi okunarak gereği düşünüldü;


Belediye Encümenininin 13.11.2020 tarih ve 1075 sayılı kararı ile yapımına karar verilen Erzincan Merkez Demirkent Mahallesi 1436,1450,1903,2043,2046,2047,2384 ve 2555 numaralı parseller üzerinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde imar uygulamasına ait teknik dosyanın, Kadastro Müdürlüğü tarafından ön kontrolü yapılmış olup;

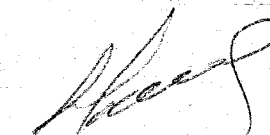
Yapılan incelemelerde; söz konusu taşınmazlar imar planı içerisinde kaldığı ve tarımsal amaç dışı kullanıldığından, Demirkent Mahallesi 1436,1450,1903,2043,2046,2047,2384 ve 2555 numaralı parseller üzerinde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulamasının; ekli teknik dosyadaki parselasyon planı, ölçü krokisi, dağıtım cetvelleri ve tescil sayfalarına göre yapılmasına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesi gereğince tescil işleminin yapılarak onaylanmasına oy birliğiyle karar verildi.

Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, bilgi için Belediye Başkan Yardımcılarına gönderilmesine;


Bekir AKSUN
Encümen Başkanı

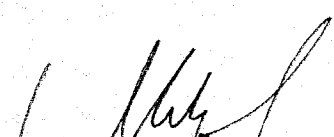

Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR
Seçilmiş Üye


Recep GÖKALP
Seçilmiş Üye


Hasan ASLAN
Seçilmiş Üye


Recep ZOR
Yazı İşleri Müdürü V.


İzzet SAMUR
Mali Hizmetler Müdürü


Hüseyin Ufuk SÖNMEZ
İmar ve Şehircilik Müdürü

ASLI GİBİDİR

Haluk AKSARAY
Harita Mühendisi
Erzincan Belediyesi

İLİ : ERZİNCAN
İLÇESİ : MERKEZ
KÖYÜ/MAHALLESİ: DEMİRKENT MAH.

SAYFA NO:1

T.C. ERZİNCAN BELEDİYESİ 1 NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan	
1436	529.00	-	-	-	529.00	-	64.01	464.99	1	1895.45	
1450	698.00	-	-	-	698.00	-	84.46	613.54			
1903	359.19	-	-	-	359.19	-	43.46	315.73			
2043	228.66	-	-	-	228.66	-	27.67	200.99			
2046	148.23	-	-	-	148.23	-	17.94	130.29			
2047	7.95	-	-	-	7.95	-	0.96	6.99			
2384	125.97	-	-	-	125.97	-	15.24	110.73			
2555	59.37	-	-	-	59.37	-	7.18	52.19			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan		
2156.37	2156.37	0.00	-	0.00	2156.37	-	260.92	1895.45	1895.45		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Kamuya Ayrılan Alan= 2156.37 - 1895.45 = 260.92

Düzenleme Ortaklık Payı = 260.92 / 2156.37 = 0.1209996

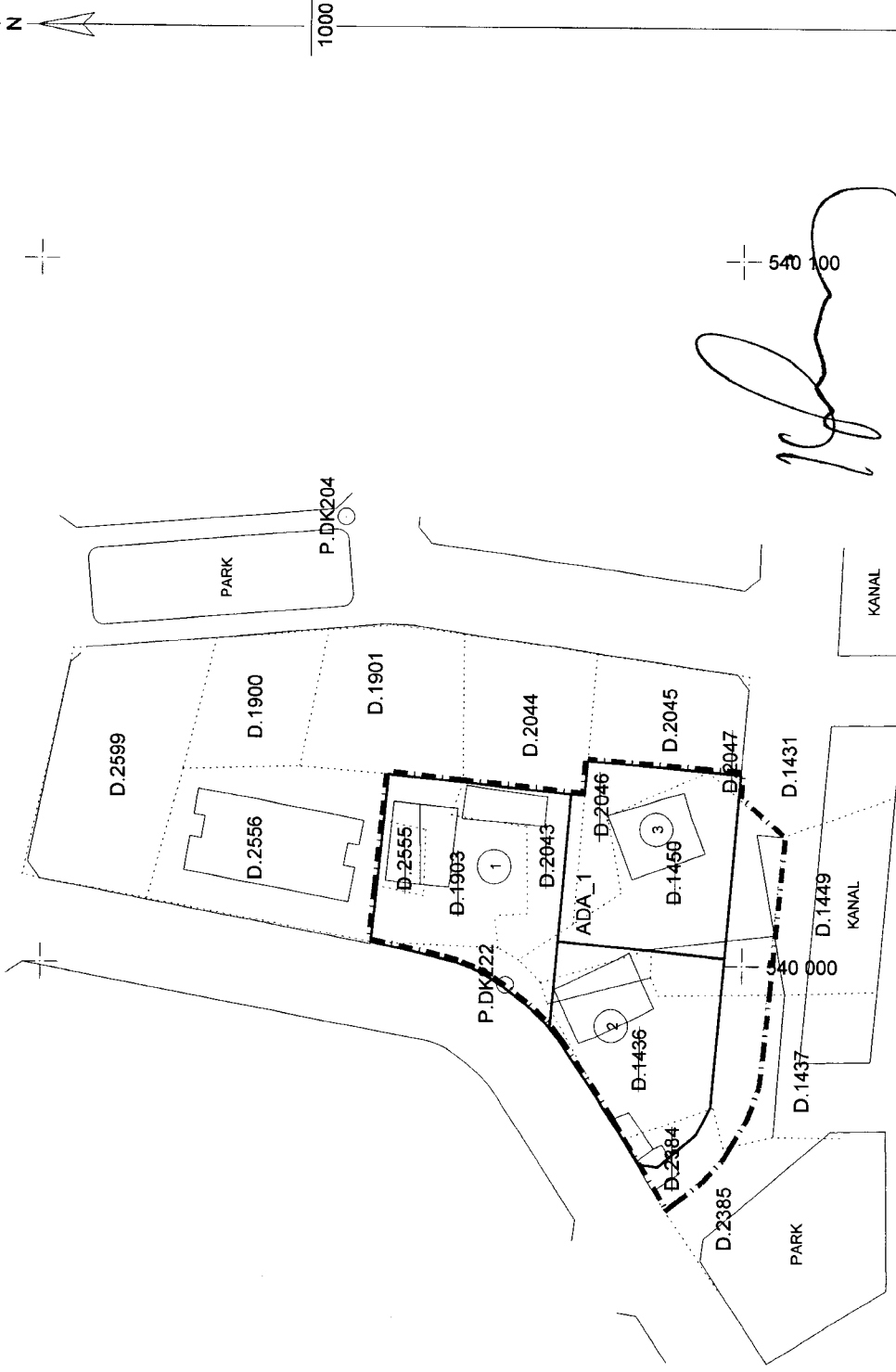
KERİM TARCAN- TARCAN HARİTA NI For Windows

PARSELASYON PLANI

İLİ	: ERZİNCAN
İLÇESİ	: MERKEZ
MAH./KÖY	: DEMİRKENT
ADA PARSELE NO	: 1436,1450,1903,2043,2046 2047,2384,2555

P.DK223

EK-26



4 403 400 + 539 900

540 100

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

ONAYLAYAN

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

Adı Soyadı

Tarih

İmza

[Signature]