|  |  |
| --- | --- |
| **KARAR TARİHİ**  | 05.03.2025 |
| **KARAR NO** | **54034294.105.04** - [ 03 /**033**] |
| **KONUSU**  | Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı İlan Edilmesi |
| **MECLİS BAŞKANI** | Bekir AKSUN |
| **MECLİS KÂTİPLERİ** | İ.Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY |
| **KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Mustafa PABUÇCU, Ferhat YILDIZ, Fuat ÇAMURCU,Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, İlhan AKPINAR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİLİ, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hasan ASLAN, Dilan Deniz HAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Şenol UÇAR, Ali Rıza KAŞIKÇI |

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 05.03.2025 Çarşamba günü saat 13.00’da 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 1. maddesi olan: Erzincan İli Merkez İlçe, Karaağaç Mahallesi 80, 81, 82, 83, 113, 114, 122, 821, 822, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 1824 ve 2005 numaralı adalar üzerinde bulunan yapılar 1992 yılında gerçekleşen depremden önce yapıldığı ve depremden sonra herhangi bir tadilat görmemiş olan bu yapıların deprem ve şehircilik açısından riskli olduğu belirtilmiştir.

Söz konusu binaların çoğunluğunun parsel m²’nin küçük ve çok sayıda olması, birden fazla malikinin olması, binaların yenilenmesini hukuki yönden zorlaştırmaktadır. Bu nedenle krokide sınırları belirlenen 87.939 m² yüzölçümlü alanının, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 73. maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi talebi 03.01.2025 tarih ve 01/009 sayılı meclis kararıyla imar komisyonuna sevk edilmiş olup, konuya ilişkin ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının görüşleri tamamlanmadığından, bir sonraki meclis toplantısında değerlendirilmesine,

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

**Bekir AKSUN İ. Samed MÜEZZİNOĞLU Yunus ATALAY**

**Meclis Başkanı Kâtip Üye Kâtip Üye**