

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	06.11.2020
KARAR NO	54034294.105.04 - [11 / 220]
KONUSU	İmar Plan Tadilatı
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Selami MAYDA, Levent BAYDAŞ
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Selçuk YERGÜN, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Mustafa Emre BAŞAKIN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Hüseyin KARAKOÇ, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN

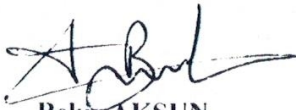
MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesine istinaden Belediye Meclisimizin 06.11.2020 Cuma günü saat 19.00'da olağan birleşimin 1. oturumunda gündemin 15. maddesi üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

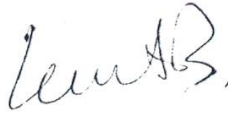
İlimiz Merkez Çukurkuyu Mahallesi 503 ada 1 parsel için hazırlanmış olan imar plan tadilat talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporu görüşülerek;

Plan değişikliğine konu alan, İlimiz Merkez Mahallesi 503 ada 1 parseldir. Mevcut İmar Planında değişikliğe konu 503 ada 1 parselin güneyi Ayrık Nizam 3 kat inşaatı müsaadeli Ticaret+Konut Alanı, TAKS:0.30/KAKS:0.90, ön bahçe mesafesi 5m, arka bahçe mesafesi 3m'dir. Kuzeyi ise Ayrık Nizam 3 kat inşaatı müsaadeli Ticaret+Konut Alanı, TAKS:0.30/KAKS:0.90, ön bahçe mesafesi 5m, arka bahçe mesafesi 3m olarak planlanmıştır. Yapılan imar plan değişikliği ile 503 ada 1 parselin tamamının Ayrık Nizam 3 kat inşaatı müsaadeli Ticaret+Konut Alanı, TAKS:0.50/KAKS:1.50, ön bahçe mesafesi 5m, arka bahçe mesafesi 3m olarak Nazım İmar ve Uygulama İmar Plan Değişikliği talep edilmektedir.

İmar Komisyonu görüşü doğrultusunda, İlimiz Merkez Çukurkuyu Mahallesi 503 ada 1 parsel için hazırlanan İmar plan tadilatı, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve Kamu Yararı gözetildiğinden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılmasına yapılan işaretli oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi. (CHP Grubu ret oy kullandı)



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Levent BAYDAŞ
Kâtip Üye



Selami MAYDA
Kâtip Üye

06.11.2020
06.11.2020
266

