

T.C.
ERZINCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	02.02.2024
KARAR NO	54034294.105.04 - [02 /029]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Ahmet ÖZERDAL, Mehmet Ali TURAN
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Hakan ÇAĞLAR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 02.02.2024 Cuma günü saat 18.00'de 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 4.maddesi olan: 05.01.2024 tarih ve 10 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Komisyona havale edilen Erzincan İli, Merkez İlçe, Hocabey Mahallesi 493 ada 12 numaralı parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebine ilişkin;

18.01.2024 tarihli İmar Komisyon raporunda;

Plan değişikliğine konu alan mülkiyeti Türk Diyanet Vakfına ait Erzincan İli, Merkez İlçe, Hocabey Mahallesi 493 ada 12 numaralı parseldir. Mevcut İmar planında bahse konu parsel TAKS:0.35, KAKS:1.40 Arka ve Yan Bahçe Mesafesi:3 m, Ön Bahçe Mesafesi:5m 4 kat inşaata müsaadeli Konut Alanı olarak planlıdır. Yapılan plan değişikliği ile Sosyal Tesis Alanı(Kuran Kursu) E:1.40 Yençok:12.50 m olarak planlanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından ve kamu yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi. (Çağdaş BAYDAŞ, Hakan ÇAĞLAR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN ve Dilan Deniz HAN Red oyu kullandı)



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

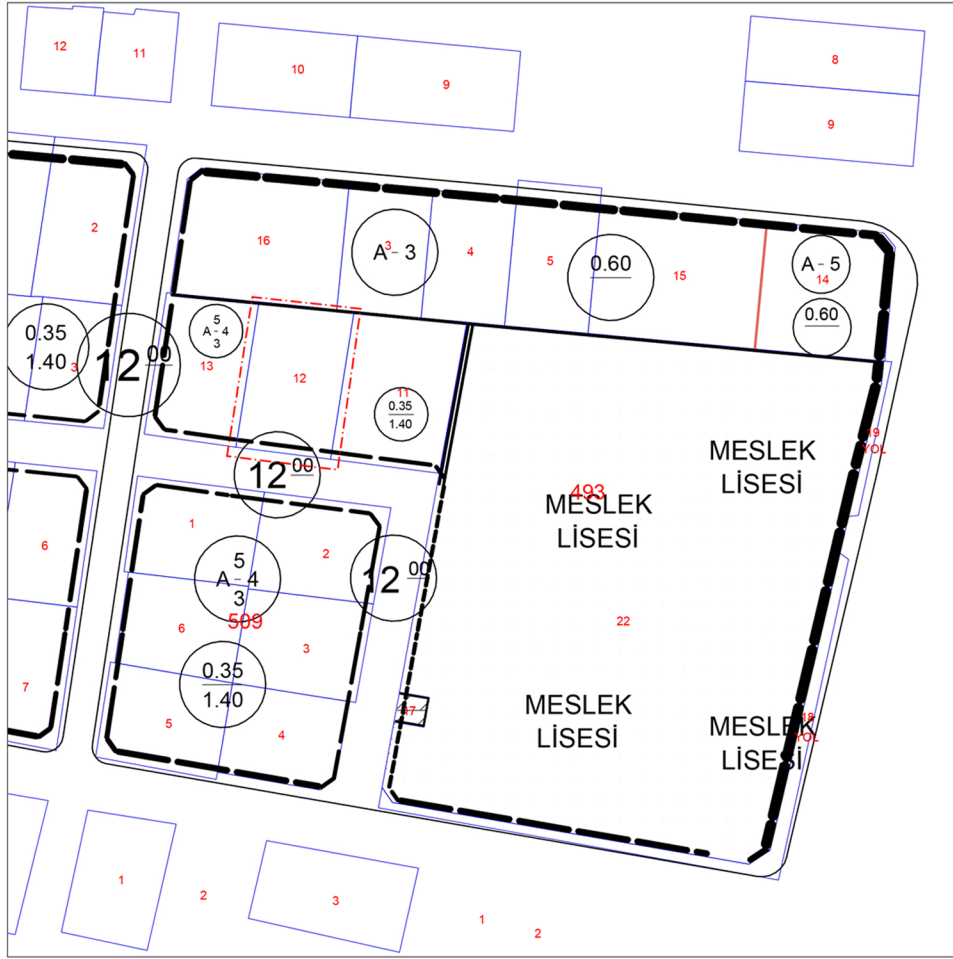


Mehmet Ali TURAN
Kâtip Üye

Karar Tarihi: 02.02.2024
Teslim Aldığı Tarih: 02.02.2024
Kayıt Numarası: 36

Mevcut Plan

Hocabey Mahallesi 493 Ada 12 Parsel



Öneri Plan

Hocabey Mahallesi 493 Ada 12 Parsel

