

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	07.01.2022
KARAR NO	54034294.105.04 - [01 / 030]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Lokman ÇAĞAN, Ahmet ÖZERDAL
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Selçuk YERGÜN, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesine göre Belediye Meclisinin 07.01.2022 Cuma günü saat 19.30'da 1. birleşimin 2. oturumunda;


İlimiz Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada 9 ve 29 numaralı parseller için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin 16.12.2021 tarihli İmar Komisyonu Raporu üzerinde yapılan değerlendirmeler neticesinde;

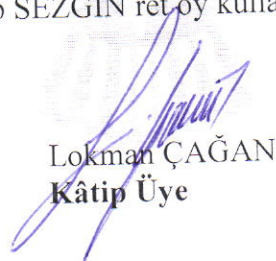
İmar Komisyon Raporunda;

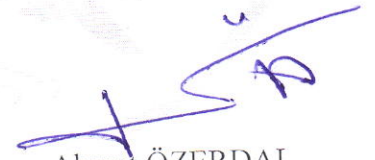
Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez Atatürk Mahallesi 86 ada 9 ve 29 numaralı parsellerdir. Mevcut İmar planında değişikliğe konu olan alan Ortaokul Alanı olarak planlanmıştır. Yapılan plan değişikliği ile mülkiyeti Ticaret ve Sanayi Odası ile İl Özel İdaresine ait parsellerde blok nizam 5 kat ticaret alanı ve kitle nizam kriterleri üzerine işlenerek düzenlenmesi talep edilmektedir.

İmar plan değişikliği talebi, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün olumlu kurum görüşü bulunmasından, mevcuttaki yapının eğitim amaçlı kullanılmamasından, parsellerin şehrin ticaret merkezinde bulunmasından ve planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Kamu Yararı gözetildiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun görülmüştür, denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine istinaden yapılan uygulama imar plan değişikliğinin 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına yapılan işaretli oylama sonucu oy çokluğu ile karar verildi. (Mehmet Ali Turan, Dilan Deniz HAN ve Yakup SEZGİN ret oy kullandı)


Bekir AKSUN
Meclis Başkanı

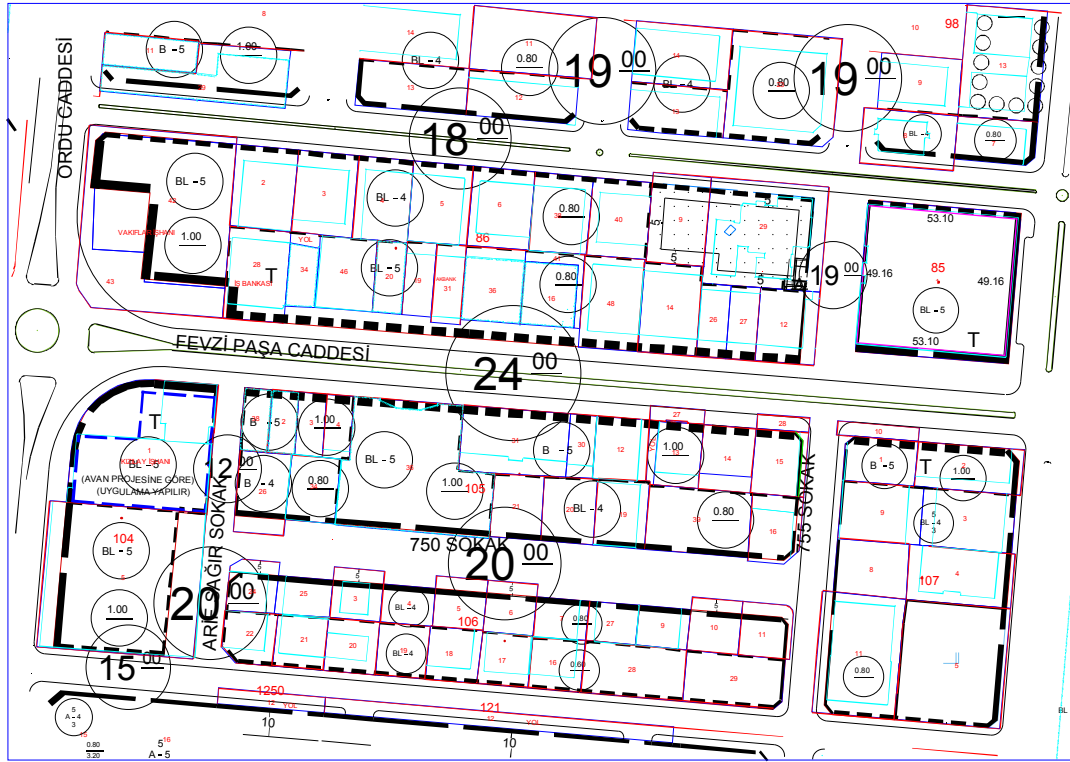

Lokman ÇAĞAN
Kâtip Üye


Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

07 01 2022
14 01 2022
34

ERZİNCAN İLİ MERKEZ İLÇESİ ATATÜRK MAHALLESİ, 86/ 9, 29 PARSELLERDE İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

MEVCUT PLAN



ÖNERİ PLAN

