

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	03.07.2024
KARAR NO	54034294.105.04 - [07 /105]
KONUSU	İmar Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	İ. Samed MÜEZZİNOĞLU, Yunus ATALAY
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Mustafa PAPUÇCU, Fuat ÇAMURCU, Nuri Recep ÖZDOĞAN, Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Rahşan KÜLÜNK, Ramazan DEMİR, Alper DAŞ, Erkan POLAT, Fatih ÖZBİR, Murat EYGÜL, İbrahim Samed MÜEZZİNOĞLU, İbrahim ERTUÇ, Bahadır PİR, Mahmut CANTEKİN, Yunus ATALAY, Mutlu Yasin KOÇOĞLU, Volkan YILDIRIM, Turan DERDİYOK, Vesile Şule ARSLAN, Ahmet BEYDİL, Yahya KOLAT, Kadir SARIOĞLU, Hasan ASLAN, Hakan ÇAĞLAR, İlhami ZORLU, Ali Rıza KAŞIKÇI	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 03.07.2024 Çarşamba günü saat 19.00'da 1. birleşimin 1. oturumunda;

Gündemin 3. maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından meclise sunulan ve 04.06.2024 tarih ve 06/92 sayılı meclis kararıyla, İmar Komisyonuna sevk edilen; Erzincan İli, Merkez İlçe, Ulalar Mahallesi 204 ada 1 numaralı parsel için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin;

26.06.2024 tarihli İmar Komisyon Raporuna göre;

Plan değişikliğine konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Ulalar Mahallesi 204 ada 1 numaralı parseldir.14.08.2015 tarihli Ulalar Revizyon İmar Planında bahse konu parsel, "kısmen E:0.60, Yeňok:9.50 İmalathane Alanı, kısmen Park Alanı ve kısmen 10m Yol" olarak planlanmış olup; Erzurum 2. İdare Mahkemesinin 2016/1082 esas sayılı ve 2016/1608 sayılı kararında; "...dava konusu işlemin parsele getirilen park alanı kullanımına ilişkin kısmı açısından davanın reddine, dava konusu parsele getirilen 10 metrelik taşıt yolu kullanımı açısından iptaline..." şeklinde belirtilmiş olup buna istinaden yapılacak olan plan değişikliği ile 10 metrelik yolun kaldırılarak "kısmen E:0.60, Yeňok:9.50 İmalathane Alanı ve kısmen Park Alanı" olarak planlanması gerekmektedir.

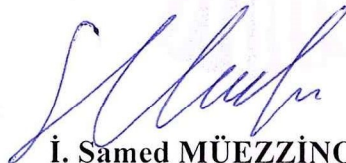
Erzurum 2.İdare Mahkemesinin 2016/1082 Esas ve 2016/1608 Karar sayılı kararının uygulanması yönünden söz konusu imar plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı

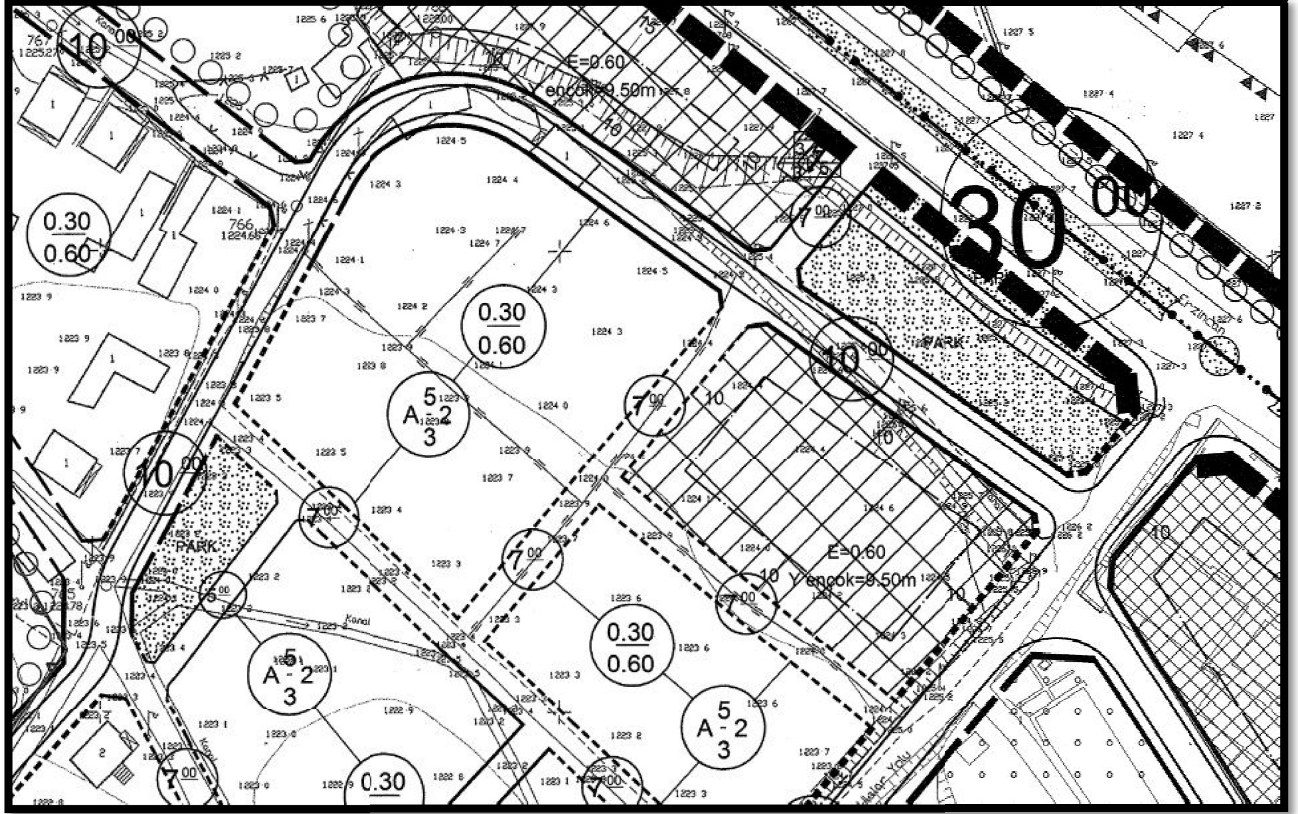


İ. Samed MÜEZZİNOĞLU
Kâtip Üye



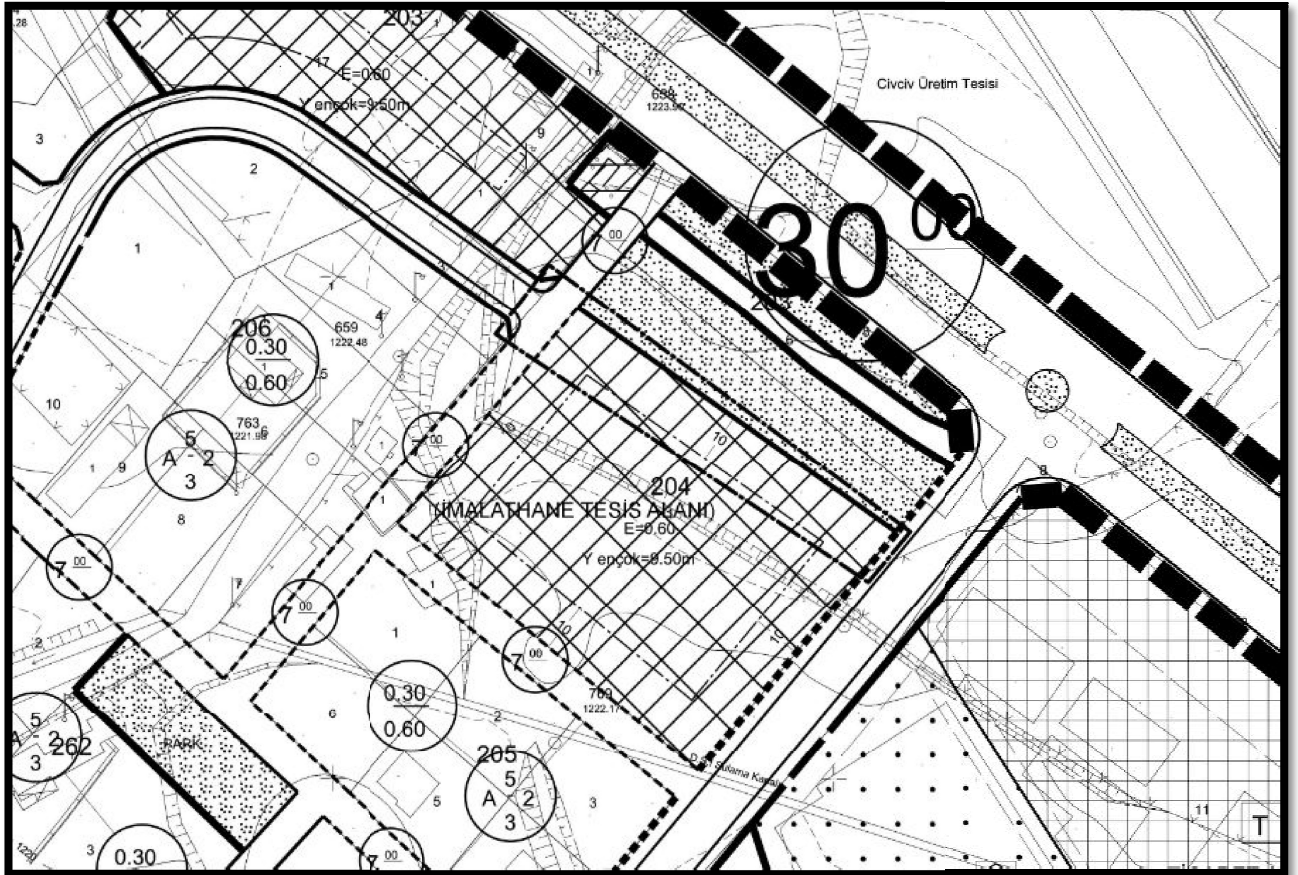
Yunus ATALAY
Kâtip Üye

Karar Tarihi : 03.07.2024
Tezlim Aldığı Tarih : 09.07.2024
Kayıt Numarası : 153



MEVCUT

ULALAR 204 ADA 1 NUMARALI PARSEL



ÖNERİ

ULALAR 204 ADA 1 NUMARALI PARSEL