

**T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi**

| | |
|--------------------------------|--|
| KARAR TARİHİ | 05.09.2022 |
| KARAR NO | 54034294.105.04 - [09/141] |
| KONUSU | Demirkent Trafo Alanları |
| MECLİS BAŞKANI | Bekir AKSUN |
| MECLİS KÂTİPLERİ | Lokman ÇAĞAN, Ahmet ÖZERDAL |
| KATILAN MECLİS ÜYELERİ: | Hüseyin SÖĞÜRTLÜPINAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Recep GÖKALP, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK |

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 05.09.2022 Pazartesi günü saat 19.30'da yapılan 1. birleşimin 2. oturumunda;

Gündemin 22. maddesi olan: Erzincan İli, Merkez İlçe, Demirkent Mahallesi zeminde mevcut bulunan trafoların Trafo Alanı olarak işlenmesini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plani Değişikliğine ilişkin 16.08.2022 tarihli İmar Komisyon Raporu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde;

İmar Komisyon raporunda;

Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü, Yatırım ve Tesis Koordinatörlüğü tarafından zeminde mevcut olan trafoların kamulaştırılması maksadı ile imar planları üzerine işlenmesi şeklinde hazırlatılan, Erzincan İli, Merkez İlçe, Demirkent Trafo Alanları ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plani Değişiklikleri kapsamında;

- 67. TR-602 DEMİRKEN YTR04 66.SOK. (TR15884) kodlu trafo için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüş yazısında "Park Alanı olarak planlı alanda kalmakta olup, uygun görülmüştür." denilmektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

- 68. TR-607 DEMİRKEN YTR08 15/26 SOK. KES.(TR11608) kodlu trafo için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüş yazısında "Park Alanı ve imar yolunda kalmakta olup, uygun görülmemiştir." denilmektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapılmadığından, Kamu Yararı gözetmediğinden ve kurum görüşüne istinaden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmemiştir.

- 73. TR-604 DEMİRKEN YTR03 56.SOK(TR15883) kodlu trafo için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüş yazısında "Park Alanı olarak planlı alanda kalmakta olup, uygun görülmüştür." denilmektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

- 78. TR-613 DEMİRKEN YTR11 KALECİK YAPI(TR15882) kodlu trafo için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görüş yazısında "Park Alanı olarak planlı alanda kalmakta olup, uygun görülmüştür." denilmektedir. Trafo Alanı, Park Alanının köşesinde kalmakta ve görüş açısını olumsuz yönde etkilemektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapılmadığından, Kamu Yararı gözetmediğinden ve kurum görüşüne istinaden plan

05.09.2022
09.09.2022

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy çokluğuyla uygun görülmemiştir.(İlhan AKPINAR, Lokman CAĞAN, Dilan Deniz HAN ret oyu kullandı.)

• 98. TR-610 İŞKPINAR YOLU SAHA YANI 448 (TR11612) kodlu trafo, mevcut imar planında Spor Alanı olarak planlı alanda kalmaktadır. Yapılan imar plan değişikliği ile imar adasının kuzeydoğu köşesinde trafo alanı olarak plan değişikliği talep edilmektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.

• 128. TR-601 DEMİRKEN YTR06 TEKİNLER SİTESİ 76.SOK. (TR15888) kodlu trafo için, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün görüş yazısında "Park Alanı olarak planlı alanda kalmakta olup, uygun görülmüştür." denilmektedir. Söz konusu plan değişikliği talebi, Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacıyla yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden plan değişikliğinin yapılması Komisyonumuzca oy birliğiyle uygun görülmüştür.Denilmekte olup;

Komisyon raporu doğrultusunda, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine istinaden yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar değişikliğinin,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına, 22. maddesi gereği yapılan işaretli oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Lokman CAĞAN
Kâtip Üye



Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

