

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	02.12.2022
KARAR NO	54034294.105.04 - [12/224]
KONUSU	Plan Değişikliğinin Düzeltilmesi
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Lokman ÇAĞAN, Ahmet ÖZERDAL
KATILAN MECLİS ÜYELERİ:	Hüseyin SÖĞÜRTLÜPİNAR, Erkan POLAT, İlhan AKPINAR, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Selçuk YERGÜN, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 02.12.2022 Cuma günü saat 20.15'de yapılan 1. birleşimin 2. oturumunda;

Erzincan İli, Merkez İlçe, Geçit Mahallesi 1905 ada 1 parsel numaralı taşınmazın plan değişikliği 02.11.2022 tarih ve 11/185 sayılı meclis kararı gereği askıya çıkarılan ve Erzincan Valiliği Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Başkanlığı tarafından 01.12.2022 Tarih ve 508 sayılı yazılarıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin düzeltilmesine yönelik talepleri Belediye Meclisinin 02.12.2022 tarihli 1. oturumunda Komisyona havale edilmiş olup;

02.12.2022 tarihli İmar Komisyon raporunda;

Düzeltilme öncesi plan değişikliğinde konu alan Erzincan İli, Merkez İlçe, Geçit Mahallesi 1905 ada 1 parseldir. Parsel için A-4 TAKS:0.50 KAKS:2.00 Ticaret+Konut Alanı ve Park Alanı planlaması yönünde imar planı değişikliği yapılmış, ancak düzeltilme ile BL-4 TAKS:0.60 KAKS:2.40 Ticaret+Konut Alanı ve Park Alanı planlaması yönünde imar planı değişikliği talep edilmiştir.

Söz konusu imar plan değişikliği, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından düzeltilme talebinin gerçekleştirilmesi Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür. Denilmekte olup;

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin (b) bendine istinaden yapılan uygulama imar plan değişikliğinin 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesinin (c) bendi gereği onaylanmasına,


5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 22. maddesine göre yapılan oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.



Bekir AKSUN
Meclis Başkanı



Lokman ÇAĞAN
Kâtip Üye



Ahmet ÖZERDAL
Kâtip Üye

02.12.2022
09.12.2022
294

1320 SOKAK

SAĞLIK TESİS ALANI

1315 SOKAK

PARK

1906

0.60
1.20

7.00

5
B-4
3

0.60
2.40

1905

SAĞLIK TESİS ALANI