**İHALE İLANI**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Atatürk Mahallesi, 100 ada 2 parselde bulunan 20.600 m2 sulu tarla vasıflı taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 45. ve müteakip maddeleri hükümlerine göre Encümen ve İhale Komisyonu huzurunda açık teklif usulüyle satışı yapılacaktır,

1-İhale 07.10.2022 Cuma Günü saat 14.00’te Belediye Meclis salonunda yapılacaktır.

2-İhale Şartnamesi Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünden ücretsiz temin edilebilir.

3-İhaleye iştirak edecek özel veya tüzel kamu kurum ve kuruluşlar bir dilekçeyle birlikte en geç 07.10.2022 Cuma Günü saat 14.00 kadar komisyonumuza başvuruda bulunulması gerekmektedir.

4-İhaleye Katılacak olan isteklilerde aranacak belgeler

**a-Kimlik Belgesi Fotokopi**

**b-Geçici teminat alındı makbuzu veya teminat mektubu**

**c-Belediye Borcu yoktur belgesi**

 4-İhaleye iştirak edecekler geçici teminatlarını yatırmış olmaları gerekmektedir, ihalenin Muhammen Bedeli 3.000.000,00 TL olarak belirlenmiştir.

 5-Posta İle başvurularda bulunacakların postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır,

6-Taşınmaz ihalesini uhdesine alacak kişi veya kamu kurum kuruluşların bedelini yatırdıktan sonra ve ihalenin kesinleşmesinden sonra taşınmaz teslim edilecektir.

7-İhale haddi layık görülmediği takdirde ihaleye yapan komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- Geçici teminat bedeli Muhammen Bedelin %3’üdür.

İlanen duyurulur. 21/09/2022

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S.NO. | MAHALLE | PARSEL | ARSA M2 | MUH.BEDEL | GEÇİCİ TEMİNAT |
| 1 | ATATÜRK | 100 ADA 2 PARSEL | 20.600 M2 | 3.000.000,00 TL | 90.000,00 TL |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NO** | **ADRES** | **CİNSİ/TAŞINMAZ MAL** | **ADA PARSEL** | **M2** | **MUHAMEN BEDEL** |
| 1 | ATATÜRK MAH. DOĞA SOKAK NO:5 ÇAYIRLI | SULU TARLA | ATATÜRK MAH. 100 ADA 2 PARSEL | 20.600.M2 | 3.000.000,00 TL |

**NOT:**

**1-Satılacak taşınmaz üzerinde 1 adet bina bulunmaktadır. Bina 2021 yılında yeni yapılmış olup, detayları istekli tarafından yerinde görülecektir.**

**2-Taşınmaz üzerinde yaklaşık 10.000 m2 lik kısımda beton kaplama yapılıdır.**

**3-Taşınmza ait Elektrik Trafosu Belediyemizce yapılmıştır.**

**Yukarıdaki donatılar satın alacak kişiye teslim edilecektir.**

**ÇAYIRLI BELEDİYESİ HESAP NO:**

**İBAN:TR43000100052828155706 Çayırlı Belediye Başkanlığı**