

T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	03.03.2020
KARAR NO	54034294.105.04 - [03 / 091]
KONUSU	İmar Plan Tadilat Talebi
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTİPLERİ	Levent BAYDAŞ, Selami MAYDA
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SÖĞÜTLÜPİNAR, Erkan POLAT, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan CEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Belediye Meclisimizin 03.03.2020 salı günü saat:18.00'de ki olağan birleşimin 1. Oturumunda gündemin 17. maddesi üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

Belediye Meclisimizin 03.12.2019 tarih ve 340 sayılı meclis kararına istinaden, Mengücek Gazi Araştırma Hastanesinin doğusunda yer alan Sağlık Tesis Alanı'nın kaldırılarak yapılacak olan çalışmanın tüm paydaşlarla beraber ortak bir akılla tasarlanarak planlanması hususu görüşülerek;

Söz konusu bölgede yer alan taşınmazların özel mülkiyete konu olduğu ve 2010 yılında yapılan revizyon imar planından beri bölgenin kamulaştırmaya konu olmasından vatandaşlar adına bir mağduriyet olduğu tespit edilmiştir. Bu tespitle birlikte İl Sağlık Müdürlüğü'nün Belediyemize göndermiş olduğu 60443588-807.01 sayılı yazılarında tadilata konu alana sağlık alanı olarak ihtiyaç duyulmadığı ve çıkarılabileceği yazılmıştır.

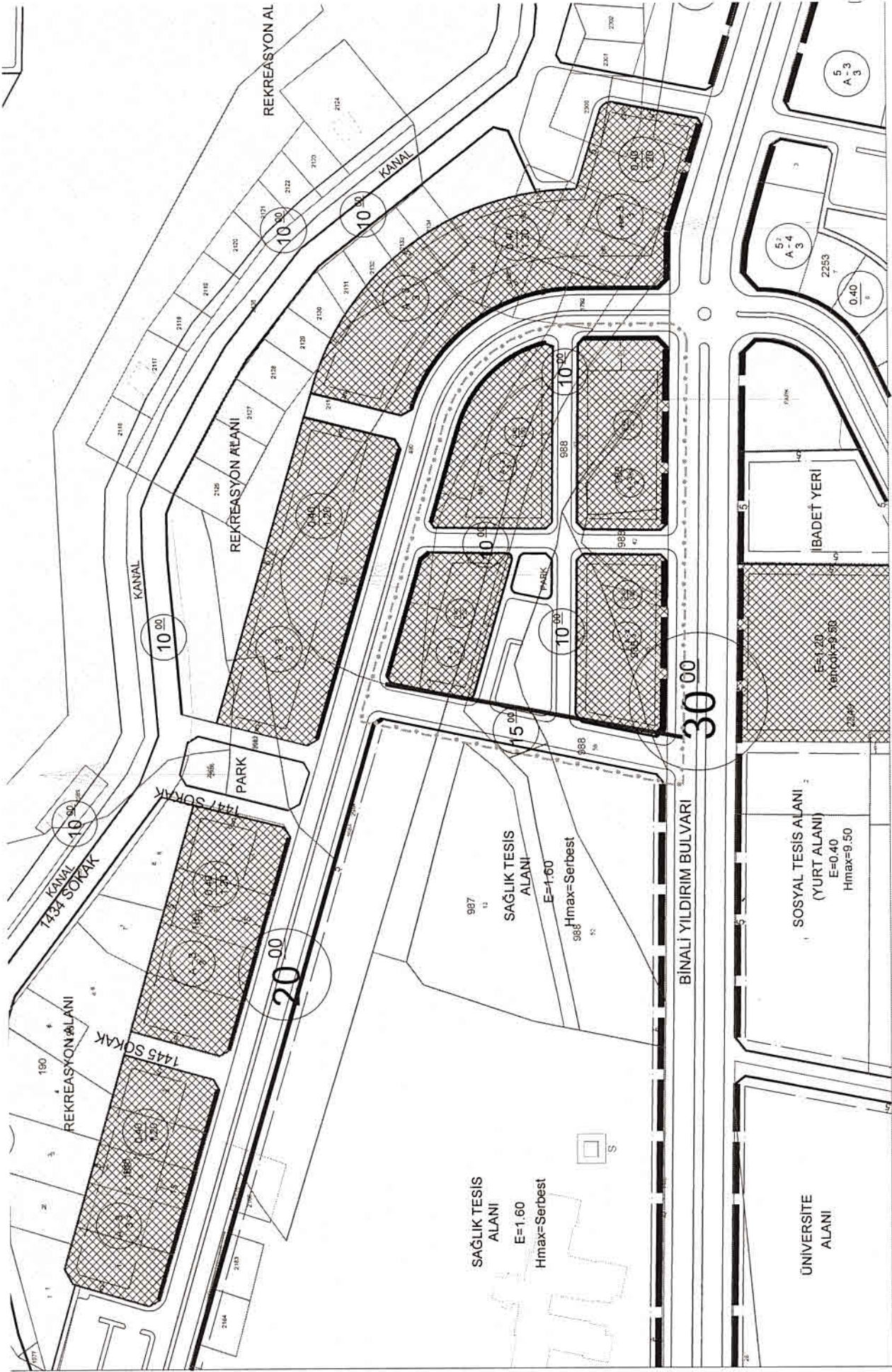
Tadilatın yapılacağı bölge Sağlık İl Müdürlüğü, vatandaşlar ve Komisyonumuzca oluşturulmuş ortak akılla yeniden planlanmış ve ortaya çıkan plan taslağı plan tadilatı dosyasına dönüştürülmek üzere İl Sağlık Müdürlüğüne görevlendirilmiş Yetkili Plan Müellifine verilmiştir. Bu doğrultuda Yetkili Plan Müellifince hazırlanmış olan 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar plan değişiklikleri talebi 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine istinaden onaylanmasına, yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

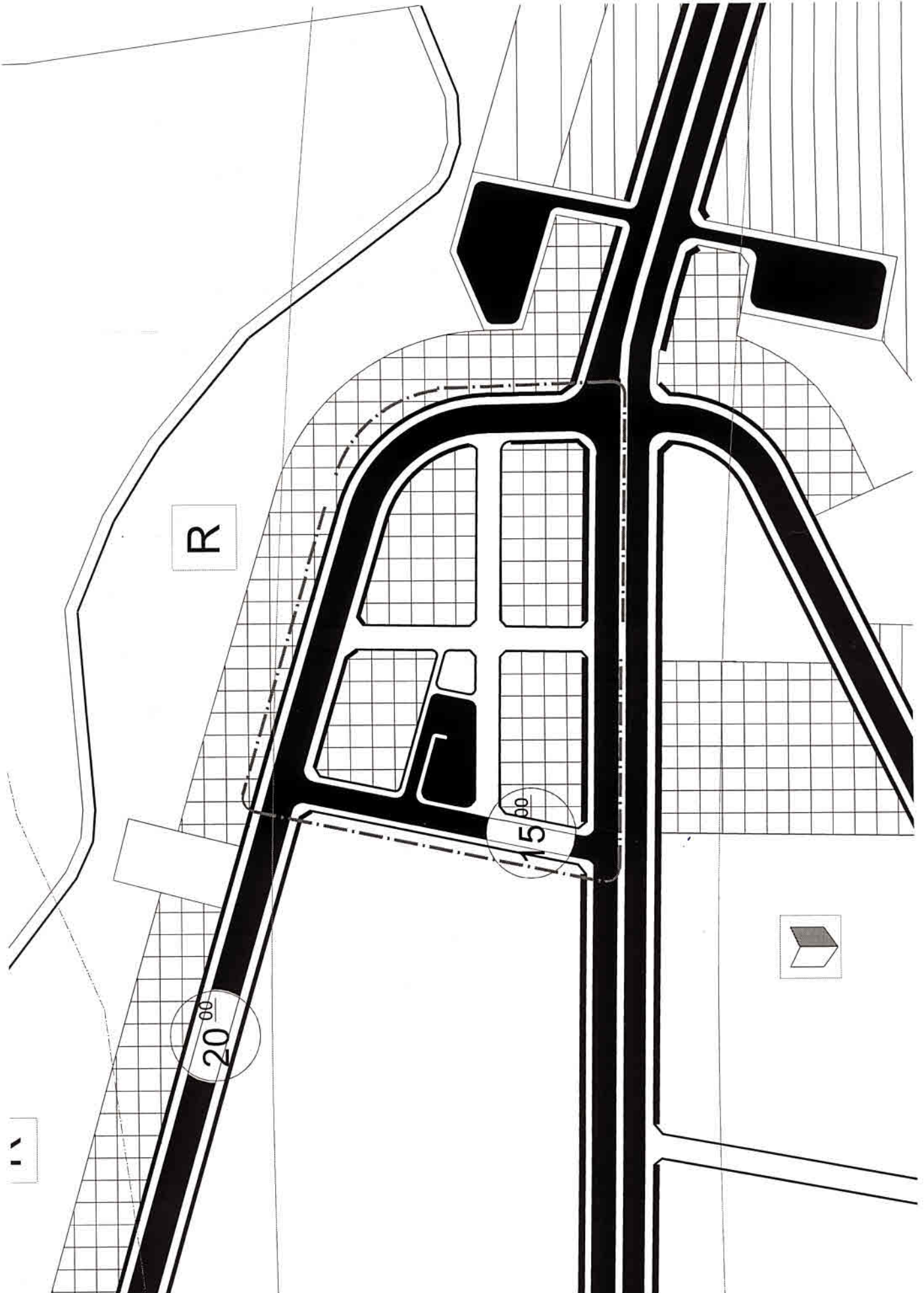

Bekir AKSUN
Meclis Başkanı


Levent BAYDAŞ
Kâtip Üye


Selami MAYDA
Kâtip Üye

03.03.2020
1003/2020
...100...





R

20.00

5.00

11



T.C.
ERZİNCAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Belediye Meclisi

KARAR TARİHİ	03.03.2020
KARAR NO	54034294.105.04 - [03 / 081]
KONUSU	İmar Plan Tadilat Talebi
MECLİS BAŞKANI	Bekir AKSUN
MECLİS KÂTIPLERİ	Levent BAYDAŞ, Selami MAYDA
KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SÖĞÜTLÜPİNAR, Erkan POLAT, Aydın ÖCALAN, Levent BAYDAŞ, Murat Bülent DEMİREL, Ahmet ÖZERDAL, Lokman ÇAĞAN, Volkan YILDIRIM, Yahya KOLAT, Selami MAYDA, Süleyman YILDIRIM, Ertan BUYRUK, Recep GÖKALP, Canan BEKTAŞ, Gökhan ULUTAŞ, Gürbüz GÜNDÜZ, Hakan ÇEBECİ, Selim KARANLIK, Mustafa Emre BAŞAKIN, Yakup SEZGİN, Ferhat YILDIZ, Güler Kunt KOCAMAN, Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN, Cenani Dağhan ÇAKMAK	

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Belediye Meclisimizin 03.03.2020 salı günü saat:18.00'de ki olağan birleşimin 1. Oturumunda gündemin 7. maddesi üzerinde yapılan müzakereler sonucunda;

-- İlimiz Merkez Demirkent 2588 parsel için hazırlanmış olan imar plan tadilat talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporu görüşülerek;

Tadilata konu olan alan Demirkent 2588 nolu parseli kapsamaktadır. Mevcut Planda İmar Plan Tadilatına Konu olan parsel Konut Alanı olarak planlanmıştır. Parsel maliki tarafından talep edilen imar plan tadilatı, ilgili parsel anaokulu ve kreş yapmak amacıyla değişikliğe konu parselin konut alanından çıkarılarak Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının E:1.20 ve Yençok: 9.50 olacak şekilde değiştirilmesini içermektedir.

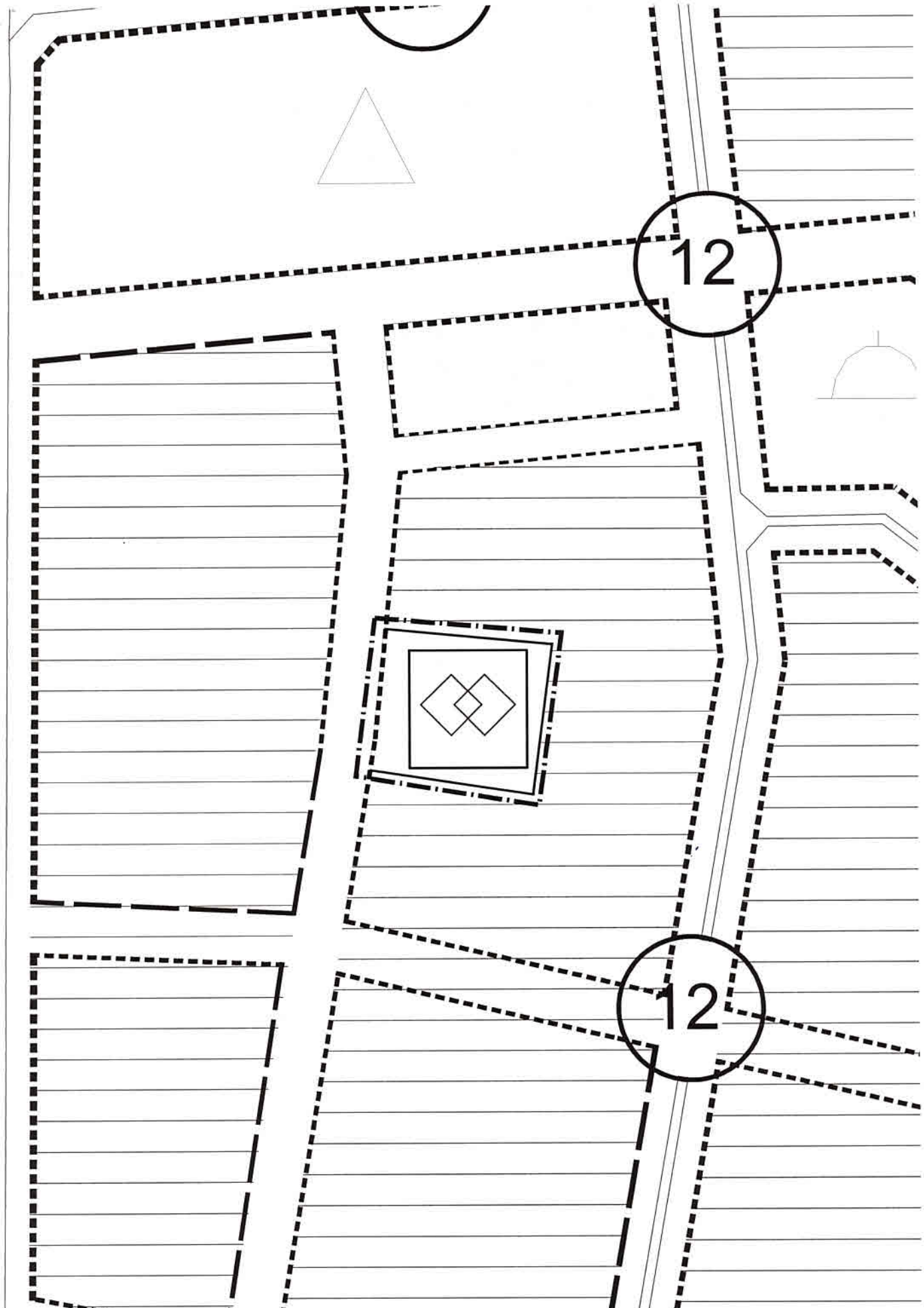
İlimiz Merkez Demirkent 2588 parsel için hazırlanmış olan imar plan tadilatı, planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi sosyal ve teknik altyapı dengesini pozitif manada değiştirdiğinden ve halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından. **"anaokulu ve kreş haricinde herhangi bir sosyal tesis kullanımı yapılmamak kaydı ile"** İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda, 1/5000 Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine istinaden onaylanmasına, yapılan işaretli oylama sonucunda oy çokluğu ile karar verildi. (Çağdaş BAYDAŞ, Mehmet DEMİR, Hasan ASLAN, Mehmet Ali TURAN, Dilan Deniz HAN ve Cenani Dağhan ÇAKMAK ret oy kullandı)


Bekir AKSUN
Meclis Başkanı


Levent BAYDAŞ
Kâtip Üye


Selami MAYDA
Kâtip Üye

03.03.2020
18.03.2020
90



12

12